**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «САЯНТУЙСКОЕ»**

**ТАРБАГАТАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «04» июня 2015г № 402 с. Нижний Саянтуй

«Об утверждении Положения о земельном

налоге на территории МО СП «Саянтуйское»

в новой редакции»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 02.12.2013 № 334-ФЗ, на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава сельского поселения «Саянтуйское»:

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории МО СП «Саянтуйское» в новой редакции, согласно приложения 1.
2. Считать утратившими силу: Решение Совета депутатов № 117 от 29.09.2008 года «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Саянтуйское», Решение № 188 от 02.11.2010 «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов сельского поселения «Саянтуйское» № 117 от 29.09.2008 года «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Саянтуйское», Решение № 204 от 21.01.2011 года «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов сельского поселения «Саянтуйское» № 117 от 29.09.2008 года «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Саянтуйское», Решение № 148 от 28.08.2009 года «О внесении дополнений в Положение «О земельном налоге на территории сельского поселения «Саянтуйское», Решение №191 от 12.11.2010 «О внесении изменений п.1 решения № 188 от 02.11.2010 года, Решение № 194 от 03.12.2010 «О внесении дополнений в решение № 117 от 29.09.2008 года, Решение № 268 от 29.06.2012 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения «Саянтуйское» от 08.06.2012 года №261», Решение №347 от 19.06.2014 года «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории МО СП «Саянтуйское», Решение № 349 от 19.06.2014 года «Об установлении для физических лиц единого срока уплаты земельного и имущественного налога».
3. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.
4. Направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию федеральной налоговой службы России №1 по Республике Бурятия.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.
6. Контроль за исполнением данного решения возложить на специалиста администрации Федосееву Л.А.

Глава МО СП «Саянтуйское» С.Ю.Шабаршова

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Приложение 1

Утверждено Решением Совета

депутатов МО СП «Саянтуйское»

№ 402 от 04 июня 2015 года

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**на территории МО СП «Саянтуйское»**

1. **Общие положения**
   1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

**2.Налоговый период. Отчетный период**

2.1. Налоговым период признается календарный год.

2.2.Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**3. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3% от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3% от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (представленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3% от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,1% от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 % от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

4.1. Уплата авансовых платежей по налогу организациями производится в течении налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3.Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

**5.Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

5.1. Кроме случаев предусмотренных ст.395 Налогового кодекса РФ, освобождаются полностью или частично от уплаты земельного налога на основании решения представительного органа сельского поселения «Саянтуйское» следующие налогоплательщики:

- бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета – 100%;

- участники и инвалиды Великой Отечественной войны – 100%;

- инвалиды общего заболевания – 50 %;

- многодетные семьи – 50%;

- малообеспеченные семьи и малоимущие граждане, проживающие на территории сельского поселения «Саянтуйское» - 50%.

5.2. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам уплачивающим налог, на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

|  |
| --- |
|  |
|  |

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального образования

сельское поселение «Саянтуйское»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шабаршова С.Ю.

от 11 июня 2015г

**С П Р А В К А**

**об опубликовании решения**

От 11 июня 2015г с.Нижний Саянтуй

Мы, нижеподписавшиеся Шабаршова С.Ю., Григорьева Е.И., Лавренко О.В. ответственные за опубликование, произвели опубликование решения № 402 от 04 июня 2015 года«Об утверждении Положения о земельном налоге на территории МО СП «Саянтуйское» в новой редакции».

- в газете «Тарбагатайская Нива» № 43 – 44 (10257 – 10258 ) от 11 июня 2015 года

Ответственные за опубликование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Шабаршова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И.Григорьева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Лавренко