

Аф.
24.08.22
И. Мухоморов
С.П.

6424
от 23.08.22



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗӨӨРИ БА ГАЗАР
АШАГЛАЛГЫН
ХАРИЛСААНУУДАЙ ЯАМАН**

670001, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, Дом Правительства, т.(301-2)21-22-37, факс (301-2)21-59-96
E-mail: info@mizo.govrb.ru, http://egov-buryatia.ru/mizo

Дата № №

на № _____ от _____ г.

Главам муниципальных образований

Уважаемые коллеги!

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия сообщает.

В 2022 году на территории Республики Бурятия проводится государственная кадастровая оценка земельных участков, расположенных на территории Республики Бурятия, в результате которой будет актуализирована кадастровая стоимость всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2022 года (более 456 тыс. объектов).

Указанные работы по определению кадастровой стоимости осуществляет государственное бюджетное учреждение Республики Бурятия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение), наделенное полномочиями в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 14 июля 2017 г. № 347. Официальный сайт учреждения: кадастр03.рф, адрес: 670031, Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 16, телефон: 23-50-30.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» по итогам определения кадастровой стоимости бюджетным учреждением составлены промежуточные отчетные документы, являющиеся проектом отчета, которые размещены на официальном сайте учреждения: [кадастр03.рф - http://xn--03-6kcat8a7bhj.xn--p1ai/gko-2022/](http://xn--03-6kcat8a7bhj.xn--p1ai/gko-2022/), а также в фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра в разделе - *Электронные услуги и сервисы - Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки* https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки представляются любыми заинтересованными лицами в бюджетное учреждение или

многофункциональный центр лично, либо по адресу электронной почты cgko03@cgko03.ru, а также через Портал государственных услуг Российской Федерации (ГОСУСЛУГИ), срок окончания приема замечаний - **17 сентября 2022 года**. При подаче замечаний в электронном виде обращаем внимание на необходимость подписания замечаний к промежуточным отчетным документам электронной-цифровой подписью (ЭЦП).

Замечание к промежуточным отчетным документам должно соответствовать требованиям части 18 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие установленным требованиям не подлежат рассмотрению.

Приложение: Извещение о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета на 2л. в 1 экз.

И.о. министра

Д.Г. Булнаев

исп. Тучинова М.Н., тел.21-90-72
e-mail: Tuchinova.M@mizo.govrb.ru
ПР-04-И5383/22

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах
государственной кадастровой оценки, а также
о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета.

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия сообщает.

В 2022 году на территории Республики Бурятия проводится государственная кадастровая оценка земельных участков, расположенных на территории Республики Бурятия, в результате которой будет актуализирована кадастровая стоимость всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2022 года (более 456 тыс. объектов).

Указанные работы по определению кадастровой стоимости осуществляет государственное бюджетное учреждение Республики Бурятия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение), наделенное полномочиями в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 14 июля 2017 г. № 347. Официальный сайт учреждения: кадастр03.рф, адрес: 670031, Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 16, телефон: 23-50-30.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» по итогам определения кадастровой стоимости бюджетным учреждением составлены промежуточные отчетные документы, являющиеся проектом отчета, которые размещены на официальном сайте учреждения: кадастр03.рф - <http://кадастр03.рф/gko-2022/1121-proekt-otcheta-2022.html/>, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра в разделе - Электронные услуги и сервисы - Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки представляются любыми заинтересованными лицами в бюджетное учреждение или многофункциональный центр лично, либо по адресу электронной почты cgko03@cgko03.ru, а также через Портал государственных услуг Российской Федерации (ГОСУСЛУГИ), срок окончания приема замечаний - 17 сентября 2022 года. При подаче замечаний в электронном виде обращаем внимание на необходимость подписания замечаний к промежуточным отчетным документам электронной-цифровой подписью (ЭЦП).

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к промежуточным отчетным документам;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к

промежуточным отчетным документам;

3) указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, не подлежат рассмотрению.

Инструкция по представлению замечаний через Портал государственных услуг размещена на сайте Учреждения в разделе «Новости».

Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков вступают в силу 1 января 2023 года.

Проект отчета размещен на официальном сайте Учреждения в сети «Интернет» - «кадастр03.рф» и доступен к скачиванию.

Также проект отчета размещен на сайте Росреестра по адресу: <https://rosreestr.gov.ru> в разделе «Сервисы» - «Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки» - Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки, либо по ссылке: https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko